



Gemeindeamt Klaus  
Anna Henslerstraße 15, 6833 Klaus  
Bezirk Feldkirch – Vorarlberg

Klaus, am 06.08.2021

## **Ergebnis Niederschrift**

### **zur öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung**

Gremium: Gemeindevertretung  
Sitzungsnummer: GV/006/2021  
Datum: 07.07.2021  
Uhrzeit: 20:00 Uhr  
Sitzungsende: 22:36 Uhr  
Ort: Winzersaal der Gemeinde Klaus

#### **Anwesend**

Herr Bgm. Simon Morscher  
Herr Steve Adlassnigg  
Frau Nicole Beck  
Herr Hannes Broger  
Herr Benjamin Dobler  
Frau Beate Fleisch-Halbeisen  
Frau Reingard Hensler  
Herr Thomas Hensler  
Herr Manfred Hopfner  
Herr Harald Kerschbaumer  
Herr Josef Lercher  
Herr Dominik Mähr  
Frau Diana Malin  
Herr Heinz Österle  
Frau Daniela Ritter  
Herr Markus Sperger  
Herr Manfred Vith  
Herr Dr. Heinz Vogel  
Herr Gert Wiesenegger  
Frau Nicole Wohlgenannt  
Herr Florian Wund  
Herr Karl Heinz Zeiner  
Herr Enrico Mahl Vertretung für Herrn Lukas Bucher  
Frau Iris Zaccheo Vertretung für Frau Melanie Bernecker  
Frau Patricia Schwaiger

#### **Entschuldigt**

Frau Melanie Bernecker  
Herr Lukas Bucher

## **Tagesordnung**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 19.05.2021
4. Genehmigung der Niederschrift des Umlaufbeschlusses vom 18.06.2021
5. Berichte
6. Anfragenbeantwortung aus der 5.Sitzung vom 19.05.2021 - TP23
7. Bericht über die Förderung für Begrünung von Flachdächern
8. Gebührenanpassung der Schülerbetreuung/Kindergarten/Kleinkinderbetreuung von 1.9.2021 bis 31.8.2022
9. Abfuhrordnung der Gemeinde Klaus
10. Grundsatzbeschlusses zur Beteiligung an der Umsetzung der Radschnellverbindung Vorderland – Kummenberg
11. Grundsatzbeschluss zur Übernahme einer Teilfläche des Gst. 1530/3 in das öffentliche Gut
12. Änderung Flächenwidmung Gst. Nr. 509/2, 509/3, 513 GB Klaus von Vorbehaltsfläche Kinderspielplatz (unterliegende Widmung Bauwohngebiet) in Bauwohngebiet – Beschluss Planauflage
13. Wahrnehmung der der Gemeindevertretung zustehenden oberbehördlichen Befugnisse in Sachen einer Anzeigepflichtigen Bausache (Ansuchen um Abbruch des Hauses Stutz 8 / vorliegneder Bescheid) in Bezug auf § 50/13 des Gemeindegesetzes - eingebracht nach §41 GG von Dr. Vogel Heinz und Hopfner Manfred
14. Aufsichtsbeschwerde bezüglich Gemeindevertretungssitzung vom 19.05.2021 (Nichtdurchführung einer namnetlichen Abstimmung zu TP11) - eingebracht nach §41 GG von Dr. Vogel Heinz und Hopfner Manfred
15. Allfälliges

### **Zu Top 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden. Mit Beginn der Sitzung ist die Beschlussfähigkeit mit 24 Mandataren gegeben. GV Lorena Zaccheo legt das Gelöbnis gem. § 37 Abs. 1 GG ab. Alle weiteren anwesenden Mandatare sind angelobt.

### **Zu Top 2: Genehmigung der Tagesordnung**

Die ausgesendete Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

### **Zu Top 3: Genehmigung der Niederschrift vom 19.05.2021**

### Antrag GV Josef Lercher:

Auf der Seite 5 unten ist zu Punkt 5. Berichte des Bürgermeisters zur 5. Gemeindevorstandssitzung vom 7.4.2021 die Nummerierung der einzelnen Tagesordnungspunkte dahingehend zu ändern, dass sie zu lauten hat wie folgt:

11. Ansuchen gemäß § 22 Abs 2 Raumplanungsgesetz (Kleinräumigkeit) – Bebauung der Liegenschaft Gst. Nr. 770/3
12. Ansuchen gemäß § 22 Abs 2 Raumplanungsgesetz (Kleinräumigkeit) – Bebauung der Liegenschaft Gst. Nr. 332/1
13. Angebot Gemeinde Digital – Gemeinde App
14. Ansuchen Sportplatz Klaus – Cricket Pitch
15. Ansuchen Ausbuchung von Mahnspesen
16. Angebot über A1 WiFi4EU
17. Straßenbeleuchtung Umstellung auf LED
18. Entwässerung Vordach Postamt
19. Allfälliges

Auf Seite 10 unten ist zum Tagesordnungspunkt 12 Ausnahmen vom Teilbebauungsplan Vorderer Tschütsch der Gemeinde Klaus, Antragsteller Martin Schüssling zu ergänzen, dass neben den 3 genannten Ausnahmen vom Bebauungsplan noch nachstehende 3 weitere Ausnahmen angeführt werden:

- Walmdach mit 25° Neigung statt Sattel-, Pult-, oder begrüntes Flachdach
- Schwerpunktmäßige Lage – Situierung nordseitig statt inmitten des Grundstücks
- Geländeveränderung erforderlich

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### Antrag GV Heinz Vogel:

In der Niederschrift zu Tagesordnungspunkt 11 (Ausnahmen gemäß § 35 RPG, Gst.-Nr. 2255/3 im Plattner/Antragsteller Gert Wiesenegger) soll auf Seite 9 vor der Antragstellung von Bgm. Simon Morscher folgendes ergänzt werden: Gemeinderat KH Zeiner (Klaus blüht) gibt einerseits grundsätzlich zu bedenken, dass eine Quartiersentwicklung im Auge zu behalten sei und nicht andauernd Einzelfallentscheidungen getroffen werden sollten – andererseits informiert er die Gemeindevertretung über folgendes: Seiner Berechnung nach habe eine Erdgeschosswohnung bei einer Wohnanlage bei zulässigem Abstand im Norden des dreigeschossigen Projektes Wiesenegger drei Monate im Winter keine Sonne.

Gemeindevertreter Manfred Hopfner (NEOS) sprach die Möglichkeit an, in der Wohnanlage einige Sozialwohnungen vorzusehen. Auf eine diesbezügliche Anfrage an den Projektbetreiber Gert Wiesenegger konnte dieser keine abschließende Antwort geben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag GV Heinz Vogel:

Zu TP 21 „Abbruchbescheid/Abbruchgenehmigung (Haus Stutz Nr. 8) durch den Bürgermeister in Hinblick auf die Gemeindeentwicklung“ soll folgendes ergänzt werden: Der Bürgermeister zeigt allfällige Lösungsmöglichkeiten auf in Zusammenarbeit mit der sich kooperativ zeigenden neuen Besitzerin, der Fa I+R Wohnbau GmbH, mit dem Gestaltungsbeirat und der Bezirkshauptmannschaft Feldkirch als Aufsichtsbehörde und wird die Gemeindevertretung auf dem Laufenden halten.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Niederschrift der 5. Öffentlichen Sitzung mit den angeführten Änderungen zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 4: Genehmigung der Niederschrift des Umlaufbeschlusses vom 18.06.2021**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Niederschrift des Umlaufbeschlusses vom 18.06.2021 zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

**Zu Top 6: Anfragenbeantwortung aus der 5.Sitzung vom 19.05.2021 - TP23**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der schriftlichen Zustellung der Anfragebeantwortung aus der 5. Sitzung vom 19.05.2021 – TP 23 zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 8: Gebührenanpassung der Schülerbetreuung/Kindergarten/Kleinkinderbetreuung von 1.9.2021 bis 31.8.2022**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der vorliegenden Gebührenanpassung der Schülerbetreuung/Kindergarten/Kleinkinderbetreuung von 1.9.2021 - 31.8.2022 zustimmt, bitte ich um Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 9: Abfuhrordnung der Gemeinde Klaus**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der vorliegenden Abfuhrordnung zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 10: Grundsatzbeschlusses zur Beteiligung an der Umsetzung der Radschnellverbindung Vorderland – Kummenberg**

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Die Gemeindevertretung stimmt der Weiterverfolgung und möglichen Realisierung der regionalen Radschnellverbindung im Grundsatz zu. Die Gemeinde Klaus wird sich im Rahmen des vereinbarten regionalen Kostendaches von maximal 2 Millionen Euro an Planung und Bau der Radverbindung beteiligen. Voraussetzungen dafür sind neben der behördlichen Genehmigung auch der Abschluss von zufriedenstellenden vertraglichen Vereinbarungen zum Unterhalt der Anlage. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Land Vorarlberg und den anderen Standortgemeinden unter den oben genannten Rahmenbedingungen einen Vertrag über Besitz, Bau, Betrieb, Instandhaltung und Instandsetzung der geplanten Radverkehrsanlage zu verhandeln. Wer dem zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 11: Grundsatzbeschluss zur Übernahme einer Teilfläche des Gst. 1530/3 in das öffentliche Gut**

Antrag GV Gert Wiesenegger:

Der Tagesordnungspunkt soll vertagt werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 12: Änderung Flächenwidmung Gst. Nr. 509/2, 509/3, 513 GB Klaus von Vorbehaltsfläche Kinderspielplatz (unterliegende Widmung Bauwohngebiet) in Bauwohngebiet – Beschluss Planauflage**

GV Vize-Bgm. Gert Wiesenegger erklärt sich zu diesem Tagesordnungspunkt für befähigt.

Antrag Bgm. Simon Morscher:

Wer der Auflage (gem. §21 RPG) des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Klaus der Grundstücke 509/2, 509/3 und 513 gemäß dem Plan mit der Plan-ZI: kl031.2-1/2021 des Büros für Raumplanung Raumordnung DI Georg Rauch, 6824 Schlins vom 30.06.2021 und dem vorliegenden Erläuterungsbericht zustimmt, bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu Top 14: Aufsichtsbeschwerde bezüglich Gemeindevertretungssitzung vom 19.05.2021 (Nichtdurchführung einer namentlichen Abstimmung zu TP11) - eingebracht nach §41 GG von Dr. Vogel Heinz und Hopfner Manfred**

Antrag GV Heinz Vogel:

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen der Bezirkshauptmannschaft Feldkirch als Aufsichtsbehörde vom 31.5.2021, insbesondere, dass bei Entscheidungen und Verfügungen in behördlichen Angelegenheiten das Abstimmungsergebnis namentlich in der Niederschrift festzuhalten ist, zur Kenntnis.

Der Antrag wird mit 23:1 Stimmen mehrheitlich angenommen.

Issa Zacharia  
Schriftführer

Bgm. Simon Morscher  
Vorsitzender