

6. öffentliche Gemeindevertretungssitzung - Ergebnisprotokoll

vom 11.11.2015 im Sitzungszimmer der Gemeinde Klaus

von 20.00 Uhr – 22.35 Uhr

Die 6 Gemeinderäte und 18 GemeindevertreterInnen wurden ordnungsgemäß geladen.

Vorsitz:

Bürgermeister Werner Müller

Teilnehmer Gemeindevorstände:

Bgm. Werner Müller, Vize-Bgm. Gert Wiesenegger, Simon Morscher, Anna Theresia Marchetti

Teilnehmer Gemeindevertreter:

Daniela Ritter, Heinz Österle, Edwin Lins, Reinhard Grass (20.14 Uhr), Eugenie Sözerie-Rohrer, Dr. Heinz Vogel, Hanne Lercher, Karl Heinz Zeiner, Nicole Beck, Alexandra Müller, MMag. Josef Lercher, Sandro Stark, Carmen Kathan, Barbara Bechtold, Sabine Frick-Längle

Ersatz:

Florian Wund, Günther Peter, Melanie Bernecker, Maria Lercher, Arthur Frick (20.06 Uhr)

Entschuldigt:

Markus Bitsche, Christoph Wund, Eugen Broger, Markus Sperger, Martin Brugger

Zu Punkt 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden. Mit Beginn der Sitzung ist die Beschlussfähigkeit mit 22 Mandatarien gegeben. Alle Mandatare sind bereits angelobt

Zu Punkt 2: Genehmigung der Tagesordnung

Antrag Bgm. Werner Müller:

Aufgrund der Anwesenheit der Interessenten soll der Tagesordnungspunkt 14 auf den Tagesordnungspunkt 4 vorgezogen werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Beim Tagesordnungspunkt 4 soll es Antrag statt Anfrage heißen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Tagesordnung wird in nachstehender Form einstimmig genehmigt:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Berichte
4. Antrag bezüglich der Änderung der Baugrenze im Gebiet Plutz-Halden
5. Bericht über den Projekt- und Vergabestand der „Erweiterung der Kinderbetreuung im 1. Obergeschoss der Gemeinde Klaus“
6. Erweiterung der Agenden der bestehenden Verwaltungsgemeinschaft Baurechtsverwaltung Vorderland

7. Beschlussfassung einer Vereinbarung zur Verhinderung der Aneignung von öffentlichem Grund im gesamten Gemeindegebiet
 8. Jahresabschluss d. Gemeinde Klaus Immobilienverwaltungs- GmbH Co KG
 9. Jahresabschluss d. Gemeinde Klaus Immobilienverwaltungs- GmbH
 10. Beschäftigungsrahmenplan 2016 der Gemeinde Klaus
 11. Festlegung der Gebühren u. Abgaben der Gemeinde Klaus für das Jahr 2016
 12. Altstoffsammelzentrum Vorderland - Grundsatzbeschluss
 13. Verkauf des Gemeindegrundstücks Gst.-Nr. 2114 (ca. 11 m²)
 14. Darlehensaufnahme für Kanal-, Wasser- und begleitenden Straßenbau sowie Kinderbetreuung - Neuerliche Beschlussfassung
 15. Genehmigung des Protokolls der 04. Sitzung vom 08. Juli 2015
 16. Allfälliges
- Nicht öffentliche Sitzung:
17. Halle auf Freifläche Landwirtschaft / Abbruchbescheid / Vollstreckungsbescheid (Entscheid des Verwaltungsgerichtshofes) – eingebracht nach § 41 Abs. 2
 18. Genehmigung des Protokolls aus der „Nicht öffentlichen Sitzung“ vom 30. September 2015
 19. Allfälliges

Zu Punkt 3: Berichte

- 30.09. 05. Sitzung der Gemeindevertretung mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Berichte; Bericht über den Projekt- und Vergabestand der Erweiterung der Kinderbetreuung im 1. Obergeschoss der Gemeinde Klaus; Darlehensaufnahme für Kanal-, Wasser- und begleitenden Straßenbau sowie Kinderbetreuung; Zinsanpassung CHF Kredite BA-WAG/PSK; Festlegung der Gebühren für die Ferienbetreuung und für die Schülerbetreuung und Gebührenergänzung für Mittagsbetreuung (2015/2016); Adaptierung des Beschäftigungsrahmenplanes 2015 (Kinderbetreuung); Erweiterung der Agenden der bestehenden Verwaltungsgemeinschaft Baurechtsverwaltung Vorderland; Antrag gemäß § 41 Abs. 2: „Pflege der von der Gemeinde vor Jahren gepflanzten Büsche am Klausbachdamm nördlich des Dammweges“; Antrag gemäß § 41 Abs. 2: „Aneignung von öffentlichem Grund durch Anrainer nördlich des Dammweges“; Antrag gemäß § 41 Abs. 2: „Aufnahme von Kriegsflüchtlingen in der Gemeinde Klaus“; Antrag gemäß § 41 Abs. 2: „Vorstellung des Konzeptes der geplanten Betriebserweiterung der Fa. Scheyer Verpackungstechnik“; Genehmigung des Protokolls der 04. Sitzung vom 08. Juli 2015; Allfälliges
- Nicht öffentliche Sitzung**
Antrag gemäß § 41 Abs. 2 „Stand der Rechtssache / Halle auf Freifläche Landwirtschaft / Abbruchbescheid“; Genehmigung des Protokolls aus der 02. Sitzung vom 08. Juli 2015; Allfälliges
- 28.10. 1. Sitzung des Umwelt-, Wasser- und Landwirtschaftsausschusses mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung u. Feststellung der Beschlussfähigkeit; Angelobung der Mitglieder des Ausschusses; Genehmigung der Tagesordnung; Regionales Altstoffsammelzentrum – Bericht, Diskussion und Abgabe einer Empfehlung zur Beschlussfassung eines Grundsatzbeschlusses; Müllgebühren für das Jahr 2015 – Empfehlung an die Gemeindevertretung; Kanalgebühren für das Jahr 2015 – Empfehlung an die Gemeindevertretung; Wassergebühren für das Jahr 2015 – Empfehlung an die Gemeindevertretung; Anträge des Ausschusses für das Budget 2015 der Gemeinde Klaus; Berichte des Vorsitzenden; Anliegen der Ausschussmitglieder; Allfälliges;
- 02.11. 2. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Beschäftigungsrahmenplan für das Jahr 2016 (Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung); Festlegung der Gebühren und Abgaben für das Jahr 2016 (Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung); Darlehensaufnahme – erneute Beschlussfassung (Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung); Budgetanträge des Ausschusses für das Jahr 2016; Festlegung eines vorläufigen Zeitplanes für die Budgeterstellung; UnternehmerInnen-Frühstück im Frühjahr 2016; Berichte des

03.11. Vorsitzenden und des Bürgermeisters; Genehmigung des Protokolls der 2. Sitzung vom 21. September 2015; Allfälliges
Sitzung des Raumplanungs- und Gemeindeentwicklungsausschusses mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Bebauungsstudie – Wohnprojekt Klaus – Vorstadt – Frau Maga Severine Lercher-Konzett – Beratung, insbesondere der vorgesehenen Grundtrennungen (Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung – Grundteilung und BNZ); Ansuchen für die Teilung der Gst.-Nr.: 132 (EZ 1699) und 135/1 (EZ 448) in der KG Klaus (92111) – Römerweg 14 und 14a – Weiss Hermann und Weiss Philipp; Ansuchen für die Teilung der Gst.-Nr.: 103 und 104 in der KG Klaus (92111) – Im Riedle 14 – Rosmarie und Alois Hermann); Ansuchen für die Teilung der Gst.-Nr.: 148, 4888 u. 489/1 in der KG Klaus (92111) – Vorstadt (GH Löwen) – Herbert Längle und Stephan Längle; Stellungnahme zur Anfrage von Herrn Werner Madlener bezüglich einer allfälligen Bebauung des Grundstücks 809/1 im Bereich „Hinterer Tschütsch“; Ansuchen um Änderung der Baugrenze auf Gst.-Nr.: 2199 im Gebiet Plutz-Halden – Claudia und Ing. Dietmar Jochum; (Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung bezüglich Änderung der Baugrenze); Ansuchen um Grundkauf Gst.-Nr.: 2114 EZ 523) (ca. 11m²) durch die Erben nach Hans Ludescher; REK (Räumliches Entwicklungskonzept) Festlegung der weiteren Vorgangsweise; Berichte des Bürgermeisters; Genehmigung des Protokolls der 03. Sitzung vom 01. September 2015; Allfälliges;

Zu Punkt 4: Antrag bezüglich der Änderung der Baugrenze im Gebiet Plutz-Halden

Antrag Bgm. Werner Müller:

Der Raumplanungs- und Gemeindentwicklungsausschuss hat sich mit dem Antrag um Änderung der Baugrenze auf Gst.-Nr.: 2199 im Gebiet Plutz-Halden in der 4. Sitzung am 03. November 2015 befasst und empfiehlt der Gemeindevertretung dem Antrag nicht stattzugeben! (Auf Grund eines fehlenden Projektes bzw. einer Baueingabe ist eine Beurteilung durch den Gestaltungsbeirat mit den Auswirkungen auf das Ortsbild nicht möglich!) Wer der Empfehlung des Raumplanungs- und Gemeindeentwicklungsausschusses, dem Antrag nicht stattzugeben zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 5: Bericht über den Projekt- und Vergabestand der „Erweiterung der Kinderbetreuung im 1. Obergeschoss der Gemeinde Klaus“

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer den Bericht von Bürgermeister Werner Müller zum Stand des Projekts und des Vergabestandes für die „Erweiterung der Kinderbetreuung im 1. Obergeschoss der Gemeinde Klaus“ auf der Grundlage der vorliegenden Unterlage zur Kenntnis nimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Bericht wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 6: Erweiterung der Agenden der bestehenden Verwaltungsgemeinschaft Baurechtsverwaltung Vorderland

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erweiterung der unter § 2 angeführten Agenden der vorliegenden Vereinbarung der Verwaltungsgemeinschaft Baurechtsverwaltung Vorderland und dem Email von Dr. Simon Dittrich vom 8.10.2015 zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 7: Beschlussfassung einer Vereinbarung zur Verhinderung der Aneignung von öffentlichem Grund im gesamten Gemeindegebiet

Antrag Bgm. Werner Müller:

Der dazu allen vorliegende Vertragsentwurf (erstellt von RA MMag. Josef Lercher) soll zur Prüfung und Festlegung der weiteren Vorgangsweise dem Raumplanungs- und Gemeindeentwicklungsausschuss zugewiesen werden. Wer dem zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 8: Jahresabschluss d. Gemeinde Klaus Immobilienverwaltungs- GmbH Co KG

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer den vom Büro Allgäuer & Sturm, Feldkirch erstellten und vorliegenden Rechnungsabschluss / Jahresabschluss 2014 der Gemeinde Klaus Immobilienverwaltungs- GmbH & Co KG, der einen Jahresverlust von €uro 24.144,81 ausweist zur Kenntnis nimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Jahresabschluss wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 9: Jahresabschluss d. Gemeinde Klaus Immobilienverwaltungs- GmbH

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer den vom Büro Allgäuer & Sturm, Feldkirch erstellten und vorliegenden Rechnungsabschluss / Jahresabschluss 2014 der Gemeinde Klaus Immobilienverwaltungs- GmbH der einen Bilanzgewinn von €uro 15.321,29 ausweist zur Kenntnis nimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Jahresabschluss wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 10: Beschäftigungsrahmenplan 2016 der Gemeinde Klaus

Antrag Bgm. Werner Müller:

„Der Beschäftigungsrahmenplan der Gemeinde Klaus weist mit Stichtag 01. Jänner 2016 13,4 Vollzeitstellen (Gehaltsklasse 1 bis 6) und 11,6 Vollzeitstellen (Gehaltsklasse 7 bis 14) aus. Diese Vollzeitstellen werden von insgesamt 37 MitarbeiterInnen (26 Frauen u. 11 Männer) besetzt“. Wer dem vorliegenden Beschäftigungsrahmenplan der Gemeinde Klaus für das Jahr 2016 zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen! Dieser Beschluss ersetzt den Beschluss in dieser Sache aus dem Jahr 2015!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 11: Festlegung der Gebühren u. Abgaben der Gemeinde Klaus für das Jahr 2016

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Gästetaxe für das Jahr 2016 um 1,5 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Hundesteuer für das Jahr 2016 (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Friedhofsgebühren für das Jahr 2016 um 1,5 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Bei den Gebühren unter Punkt 6 b Trinkwasser sollen die Zählergebühren und der Wasseranschluss-Beitrag um 1,5 % und die Wasserverbrauchsgebühren um 5 % erhöht werden.

Der Antrag wird mit 23:1 Stimmen angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Kanalbenützungsg Gebühr für das Jahr 2016 um 3,0 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird mit 23:1 Stimmen angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung des Kanalanschluss-Beitragssatzes für das Jahr 2016 um 1,5 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Müllgebühren für das Jahr 2016 um 1,5 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Gebühren für Hausnummerntafeln für das Jahr 2016 um 1,5 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Erhöhung der Gebühren für Bauhofstunden für das Jahr 2016 um 1,5 % (laut vorliegender Aufstellung) zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Diese Beschlüsse (sofern heuer eine Beschlussfassung erfolgte) ersetzen den Beschluss in dieser Sache aus dem Jahr 2014!

Zu Punkt 12: Altstoffsammelzentrum Vorderland - Grundsatzbeschluss

Antrag Bgm. Werner Müller:

Die Gemeindevertretung von Klaus beschließt die Teilnahme an der Errichtung eines Altstoffsammelzentrums (ASZ) Vorderland auf Basis der vorliegenden Unterlagen - wobei der Start frühestens im Herbst/Winter 2016 erfolgen kann und die Gesamtkosten für alle beteiligten Gemeinden rund 2,5 – 2,8 Millionen Euro betragen werden!

In den Gemeinden Fraxern, Meiningen, Rankweil, Röthis, Sulz, Übersaxen, Viktorsberg, Weiler und Zwischenwasser wurden die Grundsatzbeschlüsse bereits gefasst!

Vor einem tatsächlichen Baustart wird das fertige Konzept (inkl. Kosten-Detailplanung etc.) der Gemeindevertretung zur Prüfung und endgültigen Beschlussfassung vorgelegt.

Der Antrag wird mit 23:1 Stimmen angenommen.

Zu Punkt 13: Verkauf des Gemeindegrundstücks Gst.-Nr. 2114 (ca. 11 m²)

GV Vize-Bgm. Gert Wiesenegger und GV Sabine Frick-Längle erklären sich zu diesem Punkt für befähigt und verlassen den Raum.

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer dem Verkauf des Gst.-Nr.: 2114 (ca.11m²), das im Besitz der Gemeinde Klaus ist, keiner weiteren Verwendung zugeführt werden kann und über keine eigene Zufahrt erreichbar ist, zum Preis von EUR 300,--/m² plus Gebühren, Vertrags- und Nebengebühren zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 14: Darlehensaufnahme für Kanal-, Wasser- und begleitenden Straßenbau sowie Kinderbetreuung - Neuerliche Beschlussfassung

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der von Gemeindesekretär Issa Zacharia erläuterten und vom Finanz- und Wirtschaftsausschuss geprüften und „einstimmig“ empfohlenen Darlehensaufnahme von EUR 800.000,-- für Wasser- und Kanalbau bei der Hypo VlbG. zum Fixzinssatz auf 10 Jahre, Indikator IRS Swapsatz + 0,84% Aufschlag „derzeit“ 1,764% (Festlegung nach Vollaussützung) und

EUR 940.000,-- für Straßenbau und Kinderbetreuung bei der Hypo VlbG zum Fixzinssatz auf 5 Jahre, Indika-

tor IRS Swapsatz + 0,68% Aufschlag „derzeit“ 0,964%! (Festlegung nach Vollaussnützung)

zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen. Diese Beschlüsse ersetzen die Beschlüsse aus der 5. Sitzung vom 30.09.2015!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 15: Genehmigung des Protokolls der 04. Sitzung vom 08. Juli 2015

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer dem vorgelegten Protokoll der 05. Sitzung vom 30. September 2015 zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Das Protokoll wird mit 18:6 Stimmen genehmigt.

P.S.: Die Beschlussfähigkeit war bei allen Beschlussfassungen gegeben.

Issa Zacharia

Schriftführe

Bgm. Werner Müller

Vorsitzender