

28. öffentliche Gemeindevertretungssitzung - Protokoll

vom 24. April 2019 im Sitzungszimmer der Gemeinde Klaus

von 20.00 Uhr – 22.40 Uhr

Die 6 Gemeinderäte und 18 GemeindevertreterInnen wurden ordnungsgemäß geladen.

Vorsitz:

Bürgermeister Werner Müller MAS MSc

Teilnehmer Gemeindevorstände:

Bgm. Werner Müller, Vize-Bgm. Gert Wiesenegger, Martin Brugger, Simon Morscher, Anna Theresia Marchetti, Eugen Broger

Teilnehmer Gemeindevertreter:

Dr. Heinz Vogel, Dr. DI Karl Heinz Zeiner, Arthur Frick, Daniela Ritter, (FH) Nicole Beck, Günter Peter, Ing. Heinz Österle, Maria Vith, Markus Sperger, Sabine Frick-Längle, Alexandra Müller (ab 20.15 Uhr), Sandro Stark, Mag. Reinhard Grass

Ersatz:

Melanie Bernecker, Violetta Swoboda (bis 22.20 Uhr), Florian Wund, Josef Matt, Enrico Mahl (ab 20.10 Uhr)

Entschuldigt:

Markus Bitsche, Carmen Kathan, Christoph Wund, Mag^a Eugenie Sözerie-Rohrer, Robert Fröschl

Zu Punkt 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden. Mit Beginn der Sitzung ist die Beschlussfähigkeit mit 22 Mandatarien gegeben.

Alle Mandatare sind bereits angelobt.

Zu Punkt 2: Genehmigung der Tagesordnung

Antrag Bgm. Werner Müller:

Der Tagesordnungspunkt 9 soll mit „Herzogenriedstraße“ ergänzt werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Tagesordnung wird somit in nachstehender Form einstimmig genehmigt:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Vergabe der Ingenieurleistungen – LIS Kanalkataster
4. Berichte
5. Bericht des Obmannes des Prüfungsausschusses Mag. Reinhard Grass
6. Abweichung gegenüber dem Voranschlag 2018 im Rechnungsabschluss 2018
7. Rechnungsabschluss 2018 der Gemeinde Klaus

8. 1. Nachtragsvoranschlag der Gemeinde Klaus für das Jahr 2019
9. Vergabe der Straßensanierung Teilstück der Straße Herzogenried im Bereich der Firma Carcoustic
10. Vorschreibung der anteiligen Kosten für das Altstoffsammelzentrum Vorderland
11. Ankauf von 12 Clevertouch Plus 4 K – 86 Tafeln für die Mittelschule K-W-F
12. Anfragebeantwortung aus der letzten Sitzung
13. Radweg auf dem Areal der Fa. Pratopac / WA Immobilien GmbH – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG)
14. Verordnung einer Bausperre für das Betriebsgebiet westlich der Eisenbahn – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG)
15. Genehmigung des Protokollentwurfs der 27. öffentlichen Sitzung vom 27. Februar 2019
16. Allfälliges

Zu Punkt 3: Vergabe der Ingenieurleistungen – LIS Kanalkataster

Antrag Bgm. Werner Müller:

DI Ralf Herda von der Firma Wasserplan soll als Auskunftsperson zugelassen werden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Antrag Bgm. Werner Müller:

DI Ralph Herda erläutert den Ausschreibungsprozess und die Vergabeempfehlung!

Wer der, auf Grund des im vorliegenden Prüfbericht vom 14. März 2019 des Büros Wasserplan, Hohenems angeführten Sachverhaltes, der Vergabe der ausgeschriebenen Ingenieurleistungen an den Best- und Billigstbieter, die Firma Adler+Partner, Klaus zum angebotenen Gesamtpreis von EUR 361.834,15 excl. Mehrwertsteuer (bzw, EUR 434.200,98 inkl. Mehrwertsteuer) zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 4: Berichte

- 27.02. 27. Sitzung der Gemeindevertretung mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Berichte; Beschlussfassung des Raumplanungsvertrages gem. § 38a VlbG. RPG (Verwendungsvereinbarung) mit Summer Christine und Manfred (Orsanka); Teilweise Änderung des Flächenwidmungsplanes GSt. Nr.: 1684/ 1- Orsanka; Teilweise Verlegung des Fußweges (Hohlweg – Bruderhof); Gewährung einer Ausnahme-genehmigung gegenüber dem Bebauungsplan der Gemeinde Klaus (3 statt 2,5 Geschosse) – Fa. Atrium (gem. § 35 Abs 3 - RPG); Widmung zum Gemeingebrauch und/bzw. die Aufhebung aus dem Gemeingebrauch gemäß Teilungsplan vom 16. Jänner 2019 GZl. 21.174W19, Erlensstraße; Entgegennahme von Bargeldzahlungen gem. § 79 Abs. 3 – Gemeindegesetz; Stellungnahme der Gemeinde Klaus im Rahmen des Bauverfahrens / Neubau der Fa. pratopac – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG); Schaffung von zusätzlichen Fahrradabstellplätzen bei der Neuen Mittelschule Klaus-Weiler-Fraxern – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG); Beurteilung der Kostenentwicklung für die Erstellung eines Entwicklungskonzeptes für das Klaus Betriebsgebiet durch das Planungsbüro DI Falch – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG); Genehmigung des Protokollentwurfs der 26. Sitzung vom 19. Dez. 2018; Allfälliges
- 28.02. Sitzung des Vorstandes der Regio Vorderland-Feldkirch mit Besprechung der weiteren Vorgangsweise im Bezug auf das regREK und das neue Logo der Regio;
- 02.03. Schirennen für Vereins- und Firmenmannschaften in Bürserberg – das Rennen wurde vom Schiverein Klaus-Weiler bestens organisiert;
- 06.03. Präsidiumssitzung des Gemeindeverbandes in Dornbirn;
- 08.03. Besprechung der Anschaffung von digitalen Tafeln für die Mittelschule Klaus-Weiler-Fraxern mit Dir. Dieter Losert;

- 08.03. Eröffnung der com-Bau in der Messe Dornbirn;
- 08.03. Jahreshauptversammlung des Obst- und Gartenbauvereines im GH Adler in Klaus mit Berichten aus 2018 und Vorschau für das Jahr 2019;
- 09.03. Kinderfunken und Funken abbrennen. Herzlichen Dank an das Funkenteam der Feuerwehr, die Klushundzunft und die Bürgermusik für das engagierte Mitmachen;
- 11.03. Sitzung des Büchereivorstandes der öffentlichen Bücherei mit Berichten und Vorschau – herzlichen Dank allen für ihren Dienst in der Bücherei;
- 11.03. 36. Sitzung des Gemeindevorstandes mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Berichte des Bürgermeisters; Lieferung und Montage von Brückengeländern für die Erlenstraße (Klausbach) und Freiwies (Moosbrunnenbach); Ersatzbeschaffung eines Transporters für den Bauhof; Anschaffung von Wasserzählern für das Gemeindegebiet von Klaus; Vergabe Wasserzähleraustausch im Gemeindegebiet von Klaus; Ersatzbeschaffung eines Rasenmähertraktors für den Bauhof; Lieferung und Montage der Türflügel für die Leichenkapelle; Liefern und verlegen eines fugenlosen PU Bodens für die Toiletten des Kindergartens Klaus; Liefern und Montage von doppelten Handläufen im Gangbereich des Kindergartens Klaus; Gemeindebeitrag 2019 für den Krankenpflegeverein Klaus-Weiler-Fraxern; Genehmigung des Protokolls der 35. Sitzung vom 23. Jänner 2019; Allfälliges
- 12.03. Gestaltungsbeirat der Gemeinde Klaus mit Besprechung diverser eingebrachter Projekte;
- 12.03. Bürgermeisterwechsel in Feldkirch – Wolfgang Matt folgt nach 28 Jahren auf Wilfried Berchtold;
- 13.03. Hearing – Kanalkataster Gemeinde Klaus – 3 Bieter haben sich dem Hearing gestellt und ihr Angebot im Detail erörtert;
- 13.03. Treffpunkt Landeshauptmann im Gemeindegarten in Röthis;
- 14.03. Besprechung mit Herrn Otto Kinzl bezüglich diverser Vermessungen im Gemeindegebiet von Klaus;
- 14.03. Sitzung des Kuratoriums des Sozialfonds des Landes Vorarlberg;
- 14.03. Digitalisierungsausschuss des Landes im Landhaus Bregenz;
- 14.03. Vorstellung der Tauglichkeitsstudie für allfällige Betriebsgebiete in den Gemeinden Klaus und Weiler;
- 19.03. Bundesvorstand des Gemeindeverbandes in Wien;
- 21.03. Neptun – Wasserpreisverleihung im Landhaus Bregenz;
- 24.03. Schüler Landesmeisterschaften im Ringen in der Sporthalle Klaus;
- 26.03. Jahreshauptversammlung des KSK Klaus im GH Sternen in Klaus mit Neuwahlen – Norbert Rist ist alter und neuer Obmann;
- 27.03. Sitzung des Vorstandes der Gruppenwasserversorgung Vorderland;
- 29./30.03. 29. Klauskirchner Weinmesse im Winzersaal in Klaus mit sehr gutem Besuch. In diesem Zusammenhang wurden auch die Reben am Weinberg wieder geschnitten;
- 01.04. Besprechung des Rechnungsabschlusses 2019 – Erörterung durch Markus Sinz von der Finanzverwaltung Vorderland;
- 02.04. Sicherheitspreisverleihung der Polizei im ORF Landesstudio Dornbirn;
- 03.04. Sitzung des Präsidiums des Vorarlberger Gemeindeverbandes;
- 04.04. Eröffnung der Dornbirner Messe;
- 04.04. Bauverhandlung für das Projekt „pratopac“ durch die BH Feldkirch;
- 04.04. Sitzung des Vorstandes der Regio Vorderland-Feldkirch;
- 04.04. Vorarlberger Sportnacht mit Wahl der SportlerInnen des Jahres 2018;
- 05.04. Generalversammlung des Pensionistenverbandes Ortsgruppe Klaus im Gasthaus Sternen in Klaus mit Berichten und Ehrung langjähriger Mitglieder sowie einem Vortrag zum Thema: „Pfleger zu Hause“;
- 06./07.04. Österreichische Meisterschaften der JuniorInnen im Ringen in der Sporthalle der Gemeinde Klaus;
- 08.04. Infoveranstaltung der Vorarlberger Landesregierung zum neuen Raumplanungsgesetz des Landes Vorarlberg;
- 09.04. Sitzung des Verwaltungsausschusses der Agrargemeinschaft Klaus mit Präsentation des Rechnungsabschlusses 2018, des Voranschlags 2019 und der Vorbereitung der Generalversammlung
- 10.04. 13. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Berichte des Vorsitzenden und des Bürgermeisters; Abweichungen gegenüber Voran-

- schlag 2018; Rechnungsabschluss 2018; 1. Nachtragsvoranschlag für das Jahr 2019 der Gemeinde Klaus – Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung; Genehmigung des Protokolls der 12. Sitzung vom 01. Oktober 2018; Allfälliges
- 10.04. 5. Sitzung des Prüfungsausschusses mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Berichte des Vorsitzenden und des Bürgermeisters; Abweichungen gegenüber Voranschlag 2018; Rechnungsabschluss 2018; 1. Nachtragsvoranschlag für das Jahr 2019 der Gemeinde Klaus – Abgabe einer Empfehlung an die Gemeindevertretung; Wechsel in der Buchhaltung der Gemeinde Klaus, Genehmigung des Berichtes der 4. Sitzung des Prüfungsausschusses; Allfälliges
- 11.04. Generalversammlung des Umweltverbandes in Lustenau;
- 11.04. 20. Sitzung des Raumplanungs- und Gemeindeentwicklungsausschusses mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; REK Betriebs-gebiet Klaus – Erläuterung von DI Falch und DIⁿ Schwaninger; Kostenentwicklung – REK Betriebsgebiet Klaus; Projekt „Erweiterung (Neubau) Fa. pratopac“; Grundverkauf (FF Fläche) an Jürgen und Christian Lercher; Berichte; Genehmigung des Protokolls (Entwurf) der 19. Sitzung vom 06.02.2019; Allfälliges
- 12.04. Besprechung diverser Bepflanzungen mit Barbara Bechtold;
- 12.04. 37. Sitzung des Gemeindevorstandes mit den Tagesordnungspunkten: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der Tagesordnung; Berichte des Bürgermeisters; 1. Nachtragsvoranschlag 2019 der Gemeinde Klaus – Stellungnahme zur Beschlussfassung an die Gemeindevertretung; Bereitschaftszulage für die Wasser- und Kanalversorgung; Freigabe der Rechnung für die Leistungen gemäß Luftreinhaltegesetz für den Kaminkehrer; Vergabe der Ingenieur-leistungen für Straßenplanung – Teilbereich der Gemeinde Klaus (Erlenstraße) – im Zug des Umbaus des Radweges; Ansuchen um Grundteilung gem. § 39 RPG der Grundstücke 1038/2 und 1039/2 (Sattelberg), Zita und Helmut Lackinger; Genehmigung des Protokolls der 36. Sitzung vom 11. März 2019; Allfälliges
- 13.04. Jahreshauptversammlung und 50 Jahre UTTC Klaus im Gasthaus Adler in Klaus;
- 16.04. Gestaltungsbeirat der Gemeinde Klaus mit Besprechung diverser eingereicherter Projekte;

Weitere Berichte:

- Bezugnehmend auf die letzte Sitzung (TOP 12) hat das Gespräch mit DI Falch bezüglich der Kosten stattgefunden! Für das Jahr 2018 werden noch ca. EUR 11.000,-- und für das Jahr 2019 ca. EUR 4.000,-- verrechnet. Der Gesamtbetrag für die Erstellung des REK für das Betriebsgebiet wird sich auf Grund des erhöhten Aufwandes und der Detailausarbeitung laut DI Falch auf EUR 45.000,-- belaufen;
- BH Verhandlungen bei der Firma Omicron (Kältegerät) und der Firma Branner (Ausstellungsraum, Bürogebäude und Parkdeck mit Tiefgarage);
- Gedenkmesse für die Verstorbenen der Bürgermusik und der Feuerwehr am Ostermontag in der Pfarrkirche;
- Bezüglich Pfarrverband „Vorderland“ fand am Dienstag, den 23.04.2019 eine Informationsveranstaltung mit Bischof Benno Elbs in Batschuns statt;

Zu Punkt 5: Bericht des Obmannes des Prüfungsausschusses Mag. Reinhard Grass

Obmann Mag. Reinhard Grass berichtet über die 4. Sitzung vom 17. September 2018 und die 5. Sitzung vom 10. April 2019 des Prüfungsausschusses der Gemeinde Klaus! Wer die Berichte über die 4. und 5. Sitzung des Prüfungsausschusses die vom Obmann Mag. Reinhard Grass vorgetragen wurde zur Kenntnis nimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Die Berichte werden einstimmig zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 6: Abweichung gegenüber dem Voranschlag 2018 im Rechnungsabschluss 2018

Antrag Bgm. Werner Müller:

Die im Rechnungsabschluss 2018 auf den Seiten 175 bis 180 aufgelisteten und begründeten Abweichungen gegenüber dem Voranschlag 2018 werden von Bürgermeister Werner Müller und Buchhalterin Sandra Grutsch erörtert.

Die Mitglieder des Finanz- und Wirtschaftsausschusses und des Prüfungsausschusses haben die Abweichungen in den Sitzungen am 10. April 2019 geprüft und jeweils „einstimmige“ Empfehlungen zur Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung abgegeben!

Wer den im rechtzeitig zugestellten Rechnungsabschluss 2018 (Seiten 175 – 180) angeführten Abweichungen zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 7: Rechnungsabschluss 2018 der Gemeinde Klaus

Antrag Bgm. Werner Müller:

Der allen rechtzeitig zugestellte Rechnungsabschluss 2018 der Gemeinde Klaus weist Einnahmen und Ausgaben in Höhe von EUR 9.890.991,63 aus und beinhaltet Mehreinnahmen und Minderausgaben von EUR 704.919,47 gegenüber dem Voranschlag 2018, weshalb dieser Betrag auch nicht aus der Haushaltsrücklage entnommen werden musste!

Der Prüfungsausschuss und der Finanz- und Wirtschaftsausschuss haben in ihren Sitzungen am 10. April 2019 den Rechnungsabschluss geprüft und jeweils „einstimmige“ Empfehlungen zur Beschlussfassung abgegeben.

Wer dem RA 2018 in der vorliegenden Form im Zusammenhang mit dem schriftlichen Bericht des Prüfungsausschusses zustimmt, den/die bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 8: 1. Nachtragsvoranschlag der Gemeinde Klaus für das Jahr 2019

Antrag Bgm. Werner Müller:

Der 1. Nachtragsvoranschlag der Gemeinde Klaus für das Jahr 2019 weist Einnahmen und Ausgaben in Höhe von EUR 76.500,-- aus! Der Prüfungsausschuss und der Finanz- und Wirtschaftsausschuss haben in ihren Sitzungen am 10. April 2019 den Nachtragsvoranschlag geprüft und jeweils „einstimmige“ Empfehlungen zur Beschlussfassung abgegeben.

Der Gemeindevorstand hat den 1. Nachtragsvoranschlag in der Sitzung am 12. April 2019 beraten u. eine „einstimmige“ Stellungnahme zur Beschlussfassung abgegeben.

Wer dem Nachtragsvoranschlag 2019 in der vorliegenden Form im Zusammenhang mit dem Bericht des Prüfungsausschusses und der Stellungnahme des Gemeindevorstandes zustimmt, den/die bitte ich um ein Handzeichen!

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 9: Vergabe der Straßensanierung Teilstück der Straße Herzogenried im Bereich der Firma Carcoustic

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Vergabe der Straßensanierung der Herzogenriedstraße (Asphaltierung und Schüttung) an den Billigstbieter (es liegen 3 Angebote vor), die Firma Wilhelm & Mayer, Götzis zum Preis von EUR 117.865,15 (Brutto) zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen! Budgetposition: 1/6120-61100

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 10: Vorschreibung der anteiligen Kosten für das Altstoffsammelzentrum Vorderland

Antrag Bgm. Werner Müller:

Wer der Vorschreibung der anteiligen Kosten für das Altstoffsammelzentrum Vorderland in Höhe von Gesamt EUR 58.900,-- (Eigenmittelanteil EUR 42.900,-- und Betriebsabgangsdeckung EUR 16.000,--) zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen! Budgetposition: 1/8520-77400 und 1/8520-72060

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 11: Ankauf von 12 Clevertouch Plus 4 K – 86 Tafeln für die Mittelschule K-W-F

Antrag Bgm. Werner Müller:

Vom Direktor der Mittelschule Klaus-Weiler-Fraxern wurde für das Budget 2019 die Anschaffung von Clevertouch Plus 4 K – 86" Tafeln (in zwei Tranchen 2019 / 2020) eingebracht!

Diese Anschaffung wurde auch im Bildungs-, Kultur- und Integrationsausschuss ausführlich und auch grundsätzlich diskutiert!

Im Anschluss an diese Sitzung wurde von der Lehrerschaft der Mittelschule ein weiteres Argumentationsschreiben mit dem Wunsch nach der Anschaffung erarbeitet und vorgelegt. Das gewünschte Produkt wurde vom Umweltverband ausgeschrieben und geprüft. (Vergabekriterien sind erfüllt!)

Wer der Anschaffung von allen 12 Clevertouch Plus 4 K – 86" Tafeln von der Firma LTS Heinz Ludescher technische Systeme, Klaus zum Gesamtpreis von EUR 126.318,00 (Brutto) zustimmt die/den bitte ich um ein Handzeichen! Die Positionen 3 (Denon Blue Ray Player) und 8 (PC für Lehrerpult) des Angebotes werden nochmals auf Notwendigkeit und Preis geprüft bzw. hinterfragt. Budgetposition: 1/2120-04200 plus Nachtragsvoranschlag!

Der Antrag wird mit 22:2 Stimmen mehrheitlich angenommen.

Zu Punkt 12: Anfragebeantwortung aus der letzten Sitzung

Anfrage nach § 38 Abs 4. GG durch GV Dr. Heinz Vogel an Bürgermeister Werner Müller:

Die Mitglieder des Raumplanungs- und Gemeindeentwicklungsausschuss haben im Rahmen der Sitzung vom 26.11.2018 erstmals von der Absicht der Firma Pratopac erfahren ein Hochregallager zu errichten. Nun stellt sich heraus, dass schon am 14.12.2017 entsprechende Einreichpläne bei der BH Feldkirch eingereicht wurden. Deshalb die Frage an Bürgermeister Werner Müller als Vertreter der Gemeinde Klaus:

- Wann hast du erfahren, dass die Fa. Pratopac ein Hochregallager bauen will?
- Wann hat die Fa. Pratopac diesbezüglich mit dir Kontakt aufgenommen?
- Wann hat die BH dich bezüglich Hochregalplänen der Fa. Pratopac informiert?

Anfragebeantwortung durch Bgm. Werner Müller:

- Ich habe im Sommer 2018 erfahren, dass die Firma pratopac ein Hochregallager mit ca. 20 Meter bauen möchte!
- Die Firma „pratopac“ hat mir im Sommer auf Anfrage mitgeteilt, dass derzeit Abklärungen mit dem Land geführt werden!
- Am 19.11.2018 fand eine Besprechung mit Vertretern der Fa. pratopac und dem Land auf der BH statt. Zu diesem Zeitpunkt habe ich das Projekt zum ersten Mal gesehen!

Anfrage nach § 38 Abs 4. GG durch GV Dr. Heinz Vogel an Vize-Bürgermeister Gert Wiesenegger:

Die Mitglieder des Raumplanungs- und Gemeindeentwicklungsausschuss haben im Rahmen der Sitzung vom 26.11.2018 erstmals von der Absicht der Firma Pratopac erfahren ein Hochregallager zu errichten. Nun stellt sich heraus, dass schon am 14.12.2017 entsprechende Einreichpläne bei der BH Feldkirch eingereicht wurden. Deshalb die Frage an Bürgermeister Werner Müller als Vertreter der Gemeinde Klaus:

- Wann hast du erfahren, dass die Fa. Pratopac ein Hochregallager bauen will?
- Wann hat die Fa. Pratopac diesbezüglich mit dir Kontakt aufgenommen?
- Wann hat die BH dich bezüglich Hochregalplänen der Fa. Pratopac informiert?

Anfragebeantwortung durch Vize-Bgm. Gert Wiesenegger:

- Ich habe bei einem Gespräch mit dem Bürgermeister im Sommer 2018 erfahren, dass ein Bauprojekt bevorstehen soll. Dies war dann auch der Anlass, dass ich festgestellt habe, dass das Gebiet bei der Firma Pratopac bis dorthin nicht im Teilbebauungsplan „Betriebsgebiet Treietstraße“ berücksichtigt war.
- Mit mir hat die Firma Pratopac nie Kontakt aufgenommen!
- Mich hat die BH Feldkirch nie über irgendwelche Pläne der Firma Pratopac informiert.

Zu Punkt 13: Radweg auf dem Areal der Fa. Pratopac / WA Immobilien GmbH – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG)

Unter gegenständlichem Tagesordnungspunkt wird der Straßenabtausch, die Dienstbarkeit des Rad- und Gehweges und das Schätzgutachten des Radweges erläutert.

Anfrage nach § 38 Abs 4. GG durch GV Dr. Heinz Vogel an Bürgermeister Werner Müller:

Wurde der Gemeinde Klaus von der BH Feldkirch auf Grund der bestehenden Dienstbarkeiten für einen Radweg und dem diesbezüglichen Vorbringen des Bürgermeisters bei der Verhandlung am 4.4.2019 Parteistellung im gewerblichen Verfahren zuerkannt?

Anfragebeantwortung durch Bgm. Werner Müller:

Nein

Zu Punkt 14: Verordnung einer Bausperre für das Betriebsgebiet westlich der Eisenbahn – eingebracht gemäß § 41 Abs. 2 Gemeindegesetz (GG)

Antrag GV Dr. Heinz Vogel:

Die Verordnung einer Bausperre erübrigt sich derzeit, da das Bauprojekt „Pratopac“ wie aus der Verhandlungsschrift der BH Feldkirch vom 4.4.2019 zu entnehmen ist, derzeit nicht genehmigungsfähig ist.

Der Tagesordnungspunkt soll vertagt werden.

Der Antrag wird mit 6:17 Stimmen abgelehnt.

Anfrage nach § 38 Abs 4. GG durch GV Dr. Heinz Vogel an Bürgermeister Werner Müller:

Da die Gemeinde Klaus die Bauagenden bezgl gewerblichen Bauten an die BH Feldkirch übertragen hat, bitte ich dich folgende Anfrage zu beantworten:

- 1) Wurde dem Bauwerber von der BH Feldkirch (Baubehörde) erst am 4.4.2019 (Datum der Bauverhandlung) mitgeteilt, dass die Einreichpläne vom 14.12.2017 nicht dem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Klaus entsprechen?
- 2) Wenn Nein – wann erfolgte eine diesbezügliche Mitteilung
- 3) Wurde der Gemeinde Klaus von der BH mitgeteilt, dass die am 14.12.2017 von der Fa. Partopac dort eingereichten Pläne, dem Flächenwidmungsplan der Gemeinde Klaus nicht entsprechen?
- 4) Wenn ja – wann erfolgte diese Mitteilung?

Die Anfragebeantwortung erfolgt in der nächsten Sitzung.

Zu Punkt 15: Genehmigung des Protokollentwurfs der 27. öffentlichen Sitzung vom 27. Februar 2019

Antrag Bgm. Werner Müller:

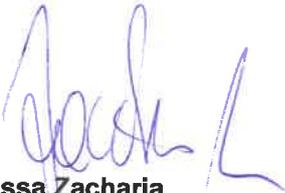
Wer dem vorgelegten Protokoll der 27. Sitzung vom 27. Februar 2019 zustimmt, die/den bitte ich um ein Handzeichen!

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

Zu Punkt 16: Allfälliges

Keine Wortmeldung

P.S.: Die Beschlussfähigkeit war bei allen Beschlussfassungen gegeben.



Issa Zacharia
Schriftführer



Bgm. Werner Müller
Vorsitzender